

**Оконные откосы и подоконники
ПВХ 1 и 2 бс**

МКД 1 ул. Рябиновая 2 очередь

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Генподрядчик/ Объект	ООО «КомфортСтрой» «Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (блок-секция 1 и 2) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях – I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземными автостоянками. Объект расположен в границах земельного участка по ул. Рябиновая в Октябрьском районе. Кадастровый номер 54:35:000000:41186.»
2	Основание работ	Рабочая документация PSF-PD-22-AP, разработанная ООО «Партнер»
3	Задача претендента.	3.1. Изучить представленную документацию и тех. задание. 3.2. Разработать Локальный сметный расчет, указать стоимость работ и материалов, транспортные расходы, НР, СП. 3.4. Включить стоимость разноса изделий по этажам вручную за счёт подрядчика 3.5. Изучить объект до тендера
4	Объем строительных работ	4.1. В соответствии с рабочим проектом, а также настоящим техническим заданием выполнить комплекс работ по изготовлению, поставке и монтажу оконных откосов и подоконников ПВХ. ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ - СМ. ПРИЛОЖЕНИЕ К НАСТОЯЩЕМУ ТЕХ. ЗАДАНИЮ. 4.2. Выполнение монтажных работ осуществить с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. 4.4. Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ предоставляет подрядчик, затраты подрядчика.
5	Требования к выполнению работ	5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2. Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком. 5.3. До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНИП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.4. Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Генподрядчику. 5.5. Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Генподрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ. 5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Генподрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Генподрядчика письменно за три рабочих дня. 5.7. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную и техническую документацию: акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки под приемку материалов, общий журнал работ, акты скрытых работ, акты приемки проёмов к производству работ, акт сдачи, паспорта и сертификаты на примененные материалы Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.
6	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	-Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки(помещения) под приемку материалов, акты приемки проемов к производству работ; -Технологическая карта, инструкция по эксплуатации; - Общий журнал работ, акты скрытых работ; - Акт приемки работ; - Паспорта и сертификаты на примененные материалы, изделия, комплектовать поквартирно. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 3-ех экземплярах.
7	Сроки производства работ	С 20.09.2026 по 20.12.2026
8	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока. 8.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов. 8.3. Гарантийный срок составляет 5 (Пять лет).
9	Особые требования	9.1 Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на местности, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ. 9.2 Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.

Ведомость объемов работ

1)Монтаж подоконников:

1.Подоконные доски выполнить из ПВХ по номенклатуре предприятия-изготовителя
в цвет белый - 1069,2 м.п.

2.Подоконные доски выполнить из ПВХ по номенклатуре предприятия-изготовителя
в цвет "Антрацит матовый" – 11,5 м.п.

2) Оконные откосы (ОК-3)

Внутренние боковые и верхние откосы из ПВХ цвет белый – 339 м.п.

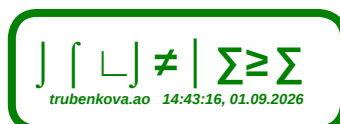
Примечания:

1. Перед изготовлением оконных блоков произвести обмеры оконных проемов в возведенном здании и уточнить размеры.

4. Подоконные доски и отливы не замаркированы. Подоконные доски выполнить из ПВХ по номенклатуре предприятия-изготовителя в цвет оконного блока с внутренней стороны, для ОК-10; ОК-12; ОК-15; ОК-16.1; ОК-17 (вестибюль, колясочная) подоконные доски выполнить в цвет "Антрацит матовый".

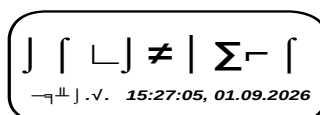
15. Внутренние боковые и верхние откосы в лифтовых холлах 2-20эт, лестничных клетках - ПВХ.

Составил инженер ПТО



Трубенкова А.О.

Согласовано: вед.инженер тех.надзора



Рау П.В.

Согласовано: руководитель проекта



Кузьмин О.О.